



Universidade do Oeste de Santa Catarina⁽⁸²⁾

(Credenciada: Decreto Presidencial de 14/08/1996 (DOU: 15/08/1996). Recredenciada: Portaria n. 1.384 de 19/12/2018 (DOU: 20/12/2018, seção 1, pág. 126))
(Credenciada para oferta de cursos na modalidade a distância pela Portaria n. 258 de 24/03/2009 (DOU: 25/03/2009, seção 1, pág. 7))

CLASSIFICADO DE HABITAÇÃO JOAÇABA

O SAE disponibiliza ofertas de moradia aos alunos, com objetivo de facilitar sua acolhida na Universidade.

OBS. As ofertas ficarão publicadas pelo período de 2 (dois) meses, após este período serão excluídas

Tipo Do Imóvel	Porão		
Descrição	Imóvel com 2 quartos, sala e cozinha conjugadas e 1 banheiro.		
Endereço	Rua Sete de Setembro, nº 659, próximo ao centro, em Joaçaba/SC.		
Referência			
Quem oferece	Reni (98802-5626) e Inês (99972-9087).		
Residentes		Vaga	
Valor	Valor de R\$ 1.000,00, já incluso internet e água.	Data	06/04/2026

Tipo Do Imóvel	Kitnet		
Descrição	Kitnet composta por sala,cozinha,banheiro, quarto com varanda e lavanderia.		
Endereço	Guilherme Luguís Land (Ao lado do Mercado Prando)		
Referência			
Quem oferece	Adelir (49)9911-8118		
Residentes		Vaga	
Valor	R\$ 1.200,00	Data	06/04/2026



Universidade do Oeste de Santa Catarina⁽⁸²⁾

(Credenciada: Decreto Presidencial de 14/08/1996 (DOU: 15/08/1996). Recredenciada: Portaria n. 1.384 de 19/12/2018 (DOU: 20/12/2018, seção 1, pág. 126))
(Credenciada para oferta de cursos na modalidade a distância pela Portaria n. 258 de 24/03/2009 (DOU: 25/03/2009, seção 1, pág. 7))

Tipo Do Imóvel	Apartamento		
Descrição	Apartamento com 2 quartos, sala, cozinha com pia, banheiro, lavanderia com tanque, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem coberta, elevador e portão eletrônico.		
Endereço	Travessa Oscar da Nova número 92 bairro Tobias edifício Ypacaraí		
Referência	Rua de asfalto em frente a ponte do trabalhador		
Quem oferece	Maria Elisa WhatsApp 49999628253		
Residentes		Vaga	
Valor	Á combinar	Data	06/04/2026

Tipo Do Imóvel	Apartamento		
Descrição	Apartamento mobiliado		
Endereço			
Referência	Próximo do Centro e da Unoesc		
Quem oferece	Marlene 49 9 9194-2112		
Residentes		Vaga	
Valor	Á combinar	Data	27/03/2026



Universidade do Oeste de Santa Catarina⁽⁸²⁾

(Credenciada: Decreto Presidencial de 14/08/1996 (DOU: 15/08/1996). Recredenciada: Portaria n. 1.384 de 19/12/2018 (DOU: 20/12/2018, seção 1, pág. 126))
(Credenciada para oferta de cursos na modalidade a distância pela Portaria n. 258 de 24/03/2009 (DOU: 25/03/2009, seção 1, pág. 7))

Tipo Do Imóvel	Apartamento		
Descrição	Quarto mobiliado contendo roupa de cama, guarda roupas, sapateira, espelho, mesa de estudo		
Endereço			
Referência	em frente o mercado Ransan, ao lado de padaria e farmácia.		
Quem oferece	(49)999026264 - Samara Teles		
Residentes	Possui gato de estimação	Vaga	Para quem não fuma
Valor	Valor R\$1.300. Inclui nesse valor: água, luz, Internet, faxineira 1x na semana.	Data	24/03/2026

Tipo Do Imóvel	Kitnet		
Descrição	Porão semi-mobiliado composto com sala e cozinha acoplados, banheiro e quarto e sem garagem.		
Endereço	Rua Francisco Guilherme Dorl, no bairro Cruzeiro do Sul		
Referência			
Quem oferece	Fernanda Levinski 999431339		
Residentes		Vaga	
Valor	R\$ 1.000,00	Data	24/03/2026



Universidade do Oeste de Santa Catarina⁽⁸²⁾

(Credenciada: Decreto Presidencial de 14/08/1996 (DOU: 15/08/1996). Recredenciada: Portaria n. 1.384 de 19/12/2018 (DOU: 20/12/2018, seção 1, pág. 126))
(Credenciada para oferta de cursos na modalidade a distância pela Portaria n. 258 de 24/03/2009 (DOU: 25/03/2009, seção 1, pág. 7))

Tipo Do Imóvel	Kitnet		
Descrição	Quarto, sala, cozinha e banheiro		
Endereço	Rua Tiradentes, 170 Centro de Joaçaba		
Referência	próximo a Delegacia de Joaçaba		
Quem oferece	Alberto 49 99934 8484		
Residentes		Vaga	1
Valor	R\$ 1.220,00 mensais, (incluso: IPTU, água e condomínio)	Data	24/03/2026

Tipo Do Imóvel	Apartamento		
Descrição	Apartamento de 3 quartos no centro de Joaçaba, 1 banheiro, sala grande, cozinha, churrasqueira, lavanderia com mobília compartilhada. O quarto vago não tem mobília.		
Endereço	Rua Frei Edgar, nº 111		
Referência	Próximo a Igreja Matriz Santa Terezinha		
Quem oferece	(55) 9 9912-9366 - Michelle		
Residentes	1	Vaga	1
Valor	Aproximadamente R\$1000	Data	24/03/2026



Universidade do Oeste de Santa Catarina⁽⁸²⁾

(Credenciada: Decreto Presidencial de 14/08/1996 (DOU: 15/08/1996). Recredenciada: Portaria n. 1.384 de 19/12/2018 (DOU: 20/12/2018, seção 1, pág. 126))
(Credenciada para oferta de cursos na modalidade a distância pela Portaria n. 258 de 24/03/2009 (DOU: 25/03/2009, seção 1, pág. 7))

Tipo Do Imóvel	Apartamento		
Descrição	1 quarto vago com cama box de solteiro. Demais mobílias compartilhadas.		
Endereço	XV de novembro, Centro de Joaçaba		
Referência	Em frente a prefeitura		
Quem oferece	(49) 9 9930 -2591		
Residentes	2 pessoas	Vaga	1
Valor	Aproximadamente 650, tudo incluso	Data	02/03/2026

Tipo Do Imóvel	Apartamento		
Descrição	Apartamento com 2 quartos, sala, cozinha com pia, 1 banheiro, lavanderia com tanque, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem coberta, prédio com elevador e portão eletrônico.		
Endereço	Travessa Oscar da Nova número 92 bairro Tobias edifício Ypacaraí		
Referência	Rua de asfalto em frente a ponte do trabalhador		
Quem oferece	Maria Elisa 49999628253		
Residentes		Vaga	
Valor	Á combinar	Data	02/03/2026



Universidade do Oeste de Santa Catarina⁽⁸²⁾

(Credenciada: Decreto Presidencial de 14/08/1996 (DOU: 15/08/1996). Recredenciada: Portaria n. 1.384 de 19/12/2018 (DOU: 20/12/2018, seção 1, pág. 126))
(Credenciada para oferta de cursos na modalidade a distância pela Portaria n. 258 de 24/03/2009 (DOU: 25/03/2009, seção 1, pág. 7))

Tipo Do Imóvel	Kitnet		
Descrição	Alugo kitnet mobiliada para pessoas sozinhas (1200) ou casal (1400) com água, luz, IPTU e internet incluídos, sem garagem, não aceita pets.		
Endereço	Rua Francisco Guilherme Dorl, 121 - Bairro Cruzeiro do Sul		
Referência	Rua que desce em direção ao Parque.		
Quem oferece	Eliane dos Santos - (49) 99828-2407		
Residentes	1 Pessoa Solteira ou Casal. Sem filhos e sem PET.	Vaga	1
Valor	R\$ 1200,00 para 1 pessoa, R\$ 1400,00 para casal.	Data	02/03/2026

Tipo Do Imóvel	Apartamento		
Descrição	Quarto para pessoa solteira, organizada, de boa índole, sem vícios, que não possua pet e que trabalhe e estude.		
Endereço			
Referência	Em frente ao Parque Municipal		
Quem Oferece	Tarso Miguel (49) 9 8848-8512		
Residentes		Vaga	
Valor	R\$ 600 (água, luz e internet)	Data	02/03/2026

Tipo Do Imóvel	Apartamento		
Descrição	1 quarto vago com cama box de solteiro; demais mobílias e cômodos compartilhados.		
Endereço	XV de novembro, Centro de Joaçaba		
Referência	Em frente a prefeitura		
Quem oferece	(49) 9 9930-2591 Jeniffer		
Residentes	2 pessoas	Vaga	1
Valor	Aproximadamente 650,00 tudo incluso	Data	02/03/2026



Universidade do Oeste de Santa Catarina⁽⁸²⁾

(Credenciada: Decreto Presidencial de 14/08/1996 (DOU: 15/08/1996). Recredenciada: Portaria n. 1.384 de 19/12/2018 (DOU: 20/12/2018, seção 1, pág. 126))
(Credenciada para oferta de cursos na modalidade a distância pela Portaria n. 258 de 24/03/2009 (DOU: 25/03/2009, seção 1, pág. 7))

Tipo Do Imóvel	Casa (andar térreo)		
Descrição	Casa com 3 quartos, dois banheiros, sala, cozinha e lavanderia.		
Endereço	Rua Guilherme Zamoner, nº 40, Joaçaba SC.		
Referência	Próximo a emergência do Hospital Santa Terezinha		
Quem Oferece	Reni Cavalli 49 988025626		
Residentes		Vaga	
Valor	R\$1.600,00, mais luz, água e IPTU	Data	02/03/2026



Universidade do Oeste de Santa Catarina⁽⁸²⁾

(Credenciada: Decreto Presidencial de 14/08/1996 (DOU: 15/08/1996). Recredenciada: Portaria n. 1.384 de 19/12/2018 (DOU: 20/12/2018, seção 1, pág. 126))
(Credenciada para oferta de cursos na modalidade a distância pela Portaria n. 258 de 24/03/2009 (DOU: 25/03/2009, seção 1, pág. 7))

IMOBILIÁRIAS		HOTÉIS JOAÇABA	
JOAÇABA	Pedro Fiório Imóveis Av. XV de Novembro, 721 Fone: 3522-0797 / 99136-4851	HERVAL D'OESTE	Hotel Jaraguá R. Francisco Lindner, 350 Fone: 3527-7300
Daniely Borlin Corretora Av. XV de Novembro, 441 Fone: 3522-0197 / 99192-4554	Pellizzaro Imóveis R. Salgado Filho, 259 Fone: 3522-2469 / 98801-1925	Fábio Zampirão R. Dorival Brito Fone: 3522-6298 / 99936-3131	Hotel Do Comércio R. 7 de Setembro, 183 Fone: 3527-6500
Décio Imóveis R. Francisco Lindner, 330 Fone: 3522-0859	Vivalle Imóveis Av. Santa Terezinha - 187 Fone: 3521-2848	Golden Imóveis E Seguros R. Nereu Ramos, 414 Fone: (49) 3554-0717 / 99980-1404 / 98408-8975	Hotel Príncipe R. Getúlio Vargas, 388 Fone: 3522-4512
Imóveis Bianchi R. Duque de Caxias, 665/ 02 Fone: (49) 3554-4018 / 99989-9080	Imobiliária Rover Av. XV de Novembro, 698 Fone: 3522-2438	Petra Empreendimentos R. Santos Dumont, 555 Fone: (49) 3554-0071	Hotel Bordignon Av. Santa Terezinha, 2990 Fone: (49) 3521-3959
Joaçaba Imóveis R. Barão do Rio Branco, 55 Fone: 3522-2668	Valter Zagonel Corretor R. Felipe Schimdt nº 196 Fone: 3521-3889	Primos Imobiliária R. Santos Dumont, 613 Fone: 3522-6568	Hotel Joaçaba R. Fernando Ferrari, 106 Nossa Senhora de Lourdes BR 282, próximo à Rodoviária Fone: 3522-6526 / 3521-1779
Och Imóveis Av. XV de Novembro, 530/1 Fone: (49) 3522-8052 / 98438-9988		LUZERNA	Hotel Farol R. Getúlio Vargas, 2025 Fone: 3521-2760
		Negocial Luzerna R. Rui Barbosa, 341 – Luzerna Fone: (49) 3521-0374 / 9 9135-5991	Hotel Link Av. 15 de Novembro, 373 Fone: 3522-1161
		ONLINE	Hotel Oeste R. Felipe Schmidt, 269 Fone: 3522- 0332
		Jacomel Imóveis Fone: (49) 3522-6061	Hotel Romani Av. XV de Novembro, 667 Fone: 3522-0609
		Joaçaba Imóveis	
		Imovago	